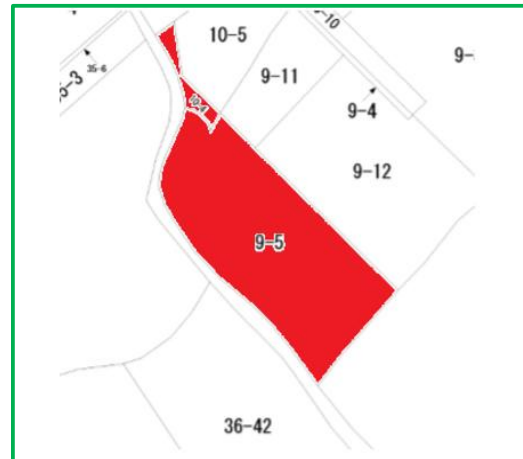


売り物件

物件種別	売地（解体更地渡し）		
価 格	3,700,000円		
所 在 地	大館市宇池内道下		
交 通	JR花輪線『東大館駅』 徒歩19分（1520m） 秋北バス『市役所前』 徒歩12分（960m）		
文教施設	大館市立城南小学校まで 徒歩13分（1040m） 大館市立第一中学校まで 徒歩24分（1920m）		
土地概要	公簿面積598.34㎡（180.99坪）		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第1種中高層住居 専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率	176%
接道状況	北西側幅員3.5～4.4m舗装市道 （変電所旭ヶ丘線）		
地 勢	平坦	形 状	不正形
現 状	家屋有	引渡可能年月	令和8年6月
その他 制限			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・既存建物は解体して更地でのお渡しです。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 <p>購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。</p>		



Life Information

市立総合病院まで 1900m
 大館市役所まで 1200m
 いとく大館東店まで 1500m

秋田県知事(12)第912号
 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限
 会社 **ホテヤ不動産**

HOTEYA REAL ESTATE 〒017-0893 秋田県大館市宇桂城34番地

TEL 0186(43)1717
 FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地（ふくち）／布袋屋（ほてや）

■ 取引の態様 ■ 仲介手数料
 一般媒介 330,000円(税込)
 ■ 広告の有効期限 令和8年6月30日

ホームページQR

