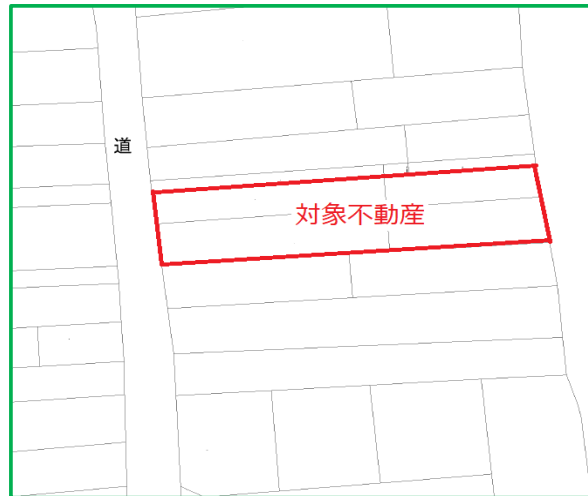


広々とした住宅用地のほか、アパート用地にも適しています!!

外観



区画图



前面道路



現地案内図



《Life Information》

- 宮の杜神明こども園より 700m
- ローソン一心院店より 190m
- 常盤木町郵便局より 500m
- いとく東台店より 1600m
- 大館市役所より 850m
- 大館市立総合病院より 950m

売り物件

物件種別	売地		
価格	5,600,000円		
所在地	大館市泉町 計4筆		
交通	JR花輪線『東大館駅』 徒歩 5分 (400m) 秋北バス『大館南町バス停』 徒歩 3分 (220m)		
文教施設	大館市立城西小学校まで 徒歩19分 (1500m) 大館市立第一中学校まで 徒歩12分 (950m)		
土地概要	公簿面積 644.21㎡ (194.87坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	西側幅員7.9m(側溝含む)舗装市道(市道新地線) 東側幅員不明未舗装既存道(2項道路)		
上水道	取り出しがあるか不明	下水道	敷地内に下水道樹あり
間口	約10m	奥行	約64m
地勢	平坦	形状	長方形
現状	更地	引渡日	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●大館市水道課に確認したところ、以前住宅が建っておりその建物を解体した際に水道メーター(取り出し13mm)の撤去届が提出されていないそうです。以上のことから現地に取り出し及び水道メーターが存在していると思われます。</li> <li>●地積測量図はございませんが、売主の費用負担で確定測量を行ったうえでの引き渡しとなります。</li> </ul>		

秋田県知事(11)第912号  
公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ホテヤ不動産**

〒017-0893 秋田県大館市宇桂城34番地

TEL 0186(43)1717  
FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 情報公開日

■ 仲介手数料

228,000円(税別)

2018年 12月 25日

ホームページQR

