

大町まで徒歩圏内。公共施設が近い立地です。

外観



区画図



前面道路



前面道路



《Life Information》

- 宮の杜神明こども園まで 370m
- ファミリーマート常盤木町店まで 290m
- 常盤木町郵便局まで 350m
- 大館市立総合病院まで 800m
- 大館市役所まで 950m

現地案内図



売り物件

物件種別	売地		
価格	3,500,000円		
所在地	大館市常盤木町		
交通	JR花輪線『東大館駅』 徒歩3分(240m) 秋北バス『東大館駅前バス停』 徒歩3分(240m)		
文教施設	大館市立城西小学校まで 徒歩17分(1300m) 大館市立第一中学校まで 徒歩10分(800m)		
土地概要	公簿面積 191.03㎡(57.78坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
接道状況	南側幅員4.2m舗装市道(側溝を含む) 市道 二番町南新道線		
上水道	取り出し無し	下水道	敷地内に下水道樹あり
間口	10.49m	奥行	最大 18.43m
地勢	平坦 (GLよりやや低い)	形状	ほぼ長方形
現状	更地	引渡日	即可
その他制限	準防火地域指定		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 現状、上水及道及び下水道の敷地内配管がありますが、老朽化等により使用できない場合がございます。 現状、上水道の敷地内への引込みがございませんので買主の費用負担で引込んでいただくことになります。 		

秋田県知事(11)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ホテヤ不動産**

〒017-0893 秋田県大館市宇桂城34番地

TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様
一般媒介

■ 仲介手数料
160,000円(税別)

■ 情報公開日 2019年 1月 7日

ホームページQR

