

大町まで徒歩圏内。駐車場として便利な立地です。

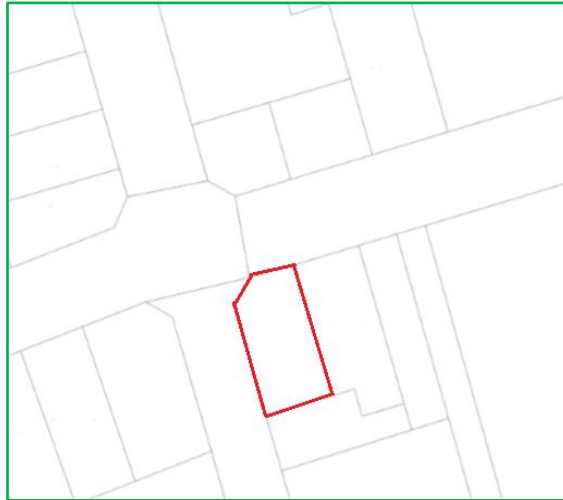
外観



周辺道路



区画図



現地案内図



《Life Information》

- 宮の杜神明こども園まで 350m
- ファミリーマート常盤木町店まで 240m
- 常盤木町郵便局まで 300m
- 大館市立総合病院まで 1000m
- 大館市役所まで 900m

売り物件

物件種別	売地		
価格	1,500,000円		
所在地	大館市常盤木町		
交通	JR花輪線『東大館駅』 徒歩3分(240m) 秋北バス『東大館駅前バス停』 徒歩3分(240m)		
文教施設	大館市立城西小学校まで 徒歩19分(1500m) 大館市立第一中学校まで 徒歩12分(960m)		
土地概要	公簿面積 84.74㎡(25.63坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
接道状況	西側幅員 5.3m舗装市道(側溝含む) 弁天町二番町線 北側幅員 7.8m舗装市道(側溝含む) 東大館駅前通線		
上水道	取り出し有り(Φ13mm)	下水道	敷地内に下水道樹あり
間口	約4.2m	奥行	最大 約12m
地勢	平坦	形状	長方形
現状	更地	引渡可能年月	令和8年6月
その他制限	準防火地域指定地域		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>現状、上水道及び下水道の敷地内配管がありますが、老朽化等により使用できない場合がございます。</li> <li>売主様の契約不適合責任は免責とします。</li> <li>購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。</li> </ul>		

秋田県知事(12)第912号  
公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



TEL 0186(43)1717  
FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様 一般媒介  
■ 仲介手数料 330,000円(税込)

■ 広告の有効期限 令和8年6月30日

ホームページQR

