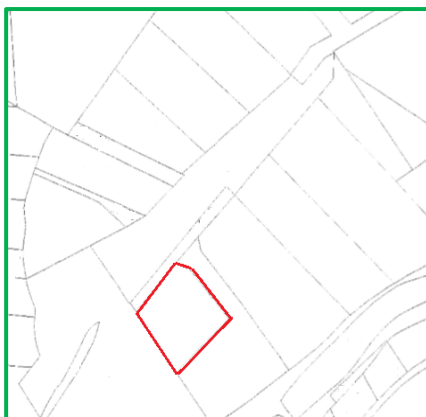


大きい通りにすぐに出られ、大町までは徒歩圏内



《Life Information》

いとく大館東店まで 2000m
 大館市立病院まで 1500m
 大館市役所まで 1200m

売 り 物 件

物件種別	売地		
価 格	2,400,000円		
所 在 地	大館市泉町		
交 通	JR花輪線『東大館駅』 徒歩9分(720m) 秋北バス『放送局前』バス停 徒歩3分(240m)		
文教施設	大館市立城西町小学校まで 徒歩26分(2080m) 大館市立第一中学校まで 徒歩16分(1280m)		
土地概要	公簿面積 193.93㎡(58.66坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
接道状況	北側幅員6.0m未舗装私道(建築基準法42条1項5号)		
上 水 道	敷地内取り出し有り(Φ20mm)	下 水 道	敷地内に下水道柵あり
間 口	9m	奥 行	最大15.80m
地 勢	平 坦	形 状	不整形
現 状	更 地	引渡可能年月	令和8年6月
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状、上下水道の敷地内配管はありますが、老朽化等により使用できない場合がございます。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。 		

秋田県知事(12)第912号
 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



TEL 0186(43)1717
 FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様
 一般媒介

■ 仲介手数料
 330,000円(税込)

■ 広告の有効期限 令和8年6月30日

ホームページQR

