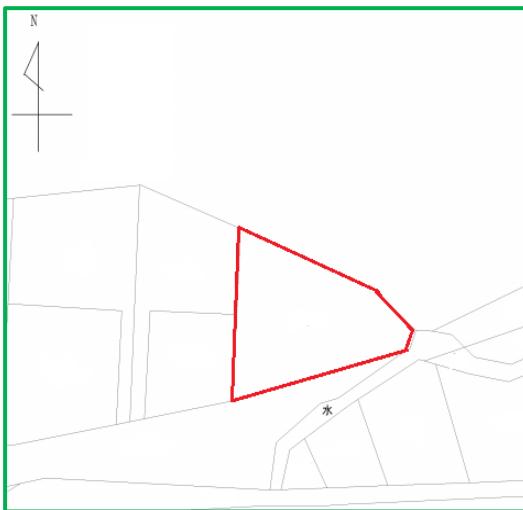


売り物件

物件種別	売地		
価 格	4, 500, 000円		
所 在 地	大館市字清水堰合		
交 通	JR奥羽本線『大館駅』 徒歩12分 (960m) 秋北バス『東中入口』バス停 徒歩1分 (バス停前)		
文教施設	大館市立有浦小学校まで 徒歩5分 (400m) 大館市立東中学校まで 徒歩8分 (640m)		
土地概要	公簿面積 339. 95m ² (102. 83坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
接道状況	南側幅員8. 5m舗装市道 (大館長木線)		
上 水 道	敷地内取り出し有	下 水 道	下水道引込み不可
間 口	23. 58m	奥 行	27. 92m
地 勢	平坦	形 状	不正形
現 状	更地	引渡可能年月	令和8年2月
備 考	<ul style="list-style-type: none"> 下水道引込み不可のため浄化槽の設置が必要となります。 その費用は買主負担となります。 (※浄化槽設置時の補助金対象外) 売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。 		



《Life Information》

イオンスーパー大館店まで 950m
大館市立病院まで 2400m
大館市役所まで 2200m

秋田県知事(12)第912号
公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員

有限
会社 ホテヤ不動産
TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718
担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)
〒017-0893 秋田県大館市字桂城34番地
HOTEYA REAL ESTATE

TEL 0186(43)1717

FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 広告の有効期限

■ 仲介手数料

330, 000円(税込)

令和8年2月28日

ホームページQR

