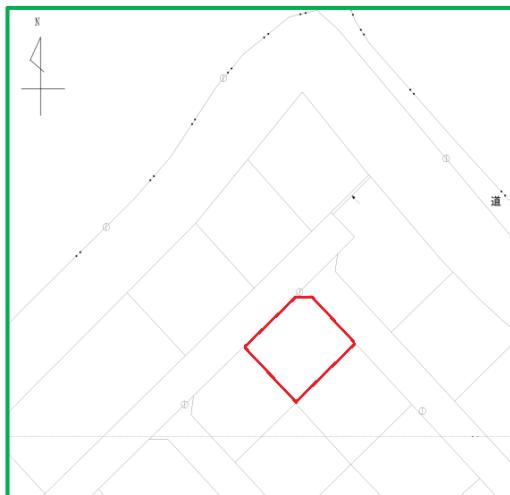


売り物件



Life Information

ザ・ビッグ釧内店まで 6300m
ローソン大館釧内店まで 5400m
市立総合病院まで 9200m

物件種別	売 地		
価 格	1, 000, 000円		
所 在 地	大館市花岡町字大森下		
交 通	JR奥羽本線『大館駅』 徒歩86分 (6880m) 秋北バス『上柏田』バス停 徒歩5分 (400m)		
文 教 施 設	大館市立花岡小学校まで 徒歩19分 (1520m) 大館市立北陽中学校まで 徒歩24分 (1920m)		
土 地 概 要	公簿面積 212. 64m ² (64. 32坪)		
土 地 権 利	所有権	地 目	宅地
都 市 計 画	非線引都市計画区域	用 途 地 域	無指定地域
建 ぺ い 率	70 %	容 積 率	200 %
接 道 状 況	北西側幅員5.8~6.2m舗装市道 (上岱団地2号線) 北東側幅員5. 2m舗装市道 (同上)		
上 水 道	敷地内取り出し無し	下 水 道	下水道事業工事計画外 浄化槽設置時補助金あり
間 口	約11. 2m	奥 行	約13m
地 勢	平 坦	形 状	不整形
現 状	更地	引渡可能年月	令和8年2月
そ の 他 制 限	・現況、上水道の敷地内配管はございません。敷地内引込み工事を行う場合は、買主様の費用負担となります。 上水道本管は接道内にHIVP75mmが埋設されています。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。		
備 考			

秋田県知事(12)第912号
公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員

有限
会社 ホテヤ不動産
〒017-0893 秋田県大館市字桂城34番地
TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718
◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)
HOTEYA REAL ESTATE

TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 仲介手数料

330, 000円(税込)

■ 広告の有効期限 令和8年2月28日

ホームページQR

