



Life Information

キャメルマートまで 880m
道の駅かづのまで 21.6km
鹿角中央病院まで 23.9km

売り物件

物件種別	売地(2筆)		
価格	1,500,000円		
所在地	鹿角市八幡平字切留平		
交通	JR花輪線『八幡平』駅 車約25分(約18Km) 秋北バス『ななかまど別荘地前』バス停 徒歩11分(880m)		
土地概要	所有権	地目	宅地・原野
土地権利	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	20%	容積率	—
接道状況	南側 補装道路(※鹿角市の市道ではありません)		
上水道	専用水道	下水道	敷地内下水樹無し (汲み取り)
間口	約32m	奥行	19m
地勢	平坦	形状	不整形
現状	更地 (一部樹木あり)	引渡可能年月	令和8年2月
その他制限	建築物等からの道路及び隣接境界までの距離は4m以上 建築物の高さは地表面から10m以下		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・温泉は1ヶ月30mまで、水道は20mまで使用料無料 ・管理費 年間110,000円(税込) ・テレビ共同受信料 年間13,200円(税込) (※建物建築後テレビが無い場合は発生しません) ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。 ・2筆合わせての売却となります。 		

秋田県知事(12)第912号
公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ホテヤ不動産
TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718
◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)
〒017-0893 秋田県大館市字桂城34番地
HOTEYA REAL ESTATE

TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718

◆ 担当 福地(ふくち) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 仲介手数料

330,000円(税込)

■ 広告の有効期限 令和8年2月28日

ホームページQR

