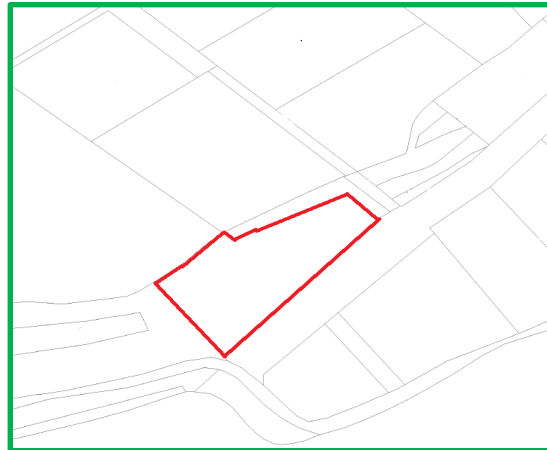


売り物件



物件種別	売地		
価格	300,000円		
所在地	大館市宇池内道下		
交通	JR花輪線『東大館駅』	徒歩28分(2200m)	
	秋北バス『放送局前バス停』	徒歩12分(900m)	
文教施設	大館市立城南小学校まで	徒歩22分(1700m)	
	大館市立大館第一中学校まで	徒歩32分(2500m)	
土地概要	公簿面積 257.57㎡ (77.91坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第一種中高層住居 専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	南側幅員5.7m舗装市道(池内道下2号線)		
上水道	南側道路HIVP75mm (取り出し13mm)	下水道	敷地内下水拵有
間口	25m	奥行	
地勢	ひな段	形状	不整形
現状	更地	引渡可能年月	令和8年6月
その他制限	建築基準法第22条地域		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状、上下水道はありますが老朽化等により使用できない場合がございます。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 <p>購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので、予めご承知おきください。</p>		

Life Information

いとく大館東店まで	1800m
ローソン大館一心院南店まで	1300m
秋田銀行大館支店まで	2000m

秋田県知事(12)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ほてや不動産**

HOTEYA REAL ESTATE

〒017-0893 秋田県大館市宇柱城34番地

TEL 0186(43)1717

FAX 0186(43)1718

◆担当 福地(ふくち) / 奥村(おくむら) / 布袋屋(ほてや)

■取引の態様

一般媒介

■広告の有効期限

■仲介手数料

330,000円(税込)

令和8年6月30日

ホームページQR

