



## Life Information

薬王堂大館田代店まで 5500m  
早口郵便局まで 3500m  
ビッグマートまで 3200m

# 売 り 物 件

物件種別	売地		
価 格	1, 800, 000円		
所 在 地	大館市早口字羽立岱		
交 通	JR奥羽本線『早口駅』 秋北バス『本郷神社前バス停』	徒歩45分(3600m) 徒歩5分(400m)	
文教施設	大館市立田代中学校まで 大館市立早口小学校まで	徒歩75分(6000m ) 徒歩35分(2800m )	
土地概要	公簿面積 976. 33㎡ ( 295. 33坪 )		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率		容 積 率	
接道状況	北東側幅員4. 1m舗装市道(本郷上屋布線)		
上 水 道	北東側道路RVP100mm (取り出し13mm)	下 水 道	下水道事業計画区域外 浄化槽設置時補助金あり
間 口	24. 5m	奥 行	最大38. 6m
地 勢	緩傾斜地	形 状	不整形
現 状	更 地	引 渡 可 能 年 月	令和8年2月
そ の 他 制 限	埋蔵文化財包含地		
備 考	・現状、上水道はありますが老朽化等により使用できない場合がございます。 ・上水道本管は北東側接道内にRVP100mmが埋設されています。(取出13mm) ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので 予めご承知おください。		

秋田県知事(12)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ホテヤ不動産**

〒017-0893 秋田県大館市宇柱城34番地

TEL 0186(43)1717  
FAX 0186(43)1718

◆担当 福地(ふくち) / 奥村(おくむら) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様  
一般媒介

■ 広告の有効期限

■ 仲介手数料  
330, 000円(税込)

令和8年2月28日

ホームページQR

