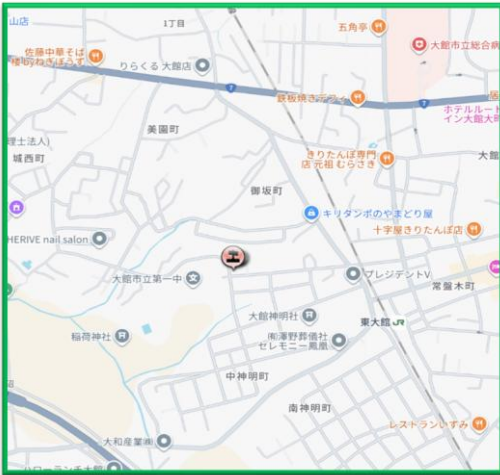
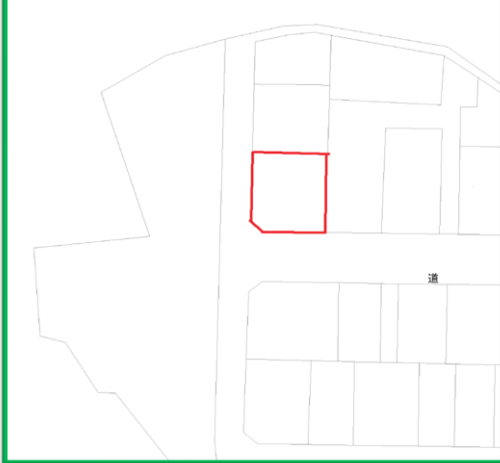


売り物件

物件種別	売地		
価 格	5,500,000円		
所 在 地	大館市北神明町		
交 通	JR花輪線『東大館駅』 秋北バス『御坂バス停』	徒歩7分(521m) 徒歩7分(503m)	
文教施設	大館市立第一中学校まで 大館市立城西小学校まで	徒歩2分(129m) 徒歩7分(556m)	
土地概要	公簿面積 264.79㎡ (80.10坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
接道状況	西側幅員8.8m舗装市道(一中城西線) 南側幅員10.7m舗装市道(一中城西線)		
上 水 道	西側道路HVP100mm (取り出し20mm)	下 水 道	敷地内下水拵有
間 口	約14.1m	奥 行	約17.1m
地 勢	平坦	形 状	不整形
現 状	更地	引 渡 可 能 年 月	令和8年6月
そ の 他 制 限	建築基準法第22条地域		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況、上下水道の敷地内配管はありますが、老朽化等により使用できない場合がございます。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので予めご承知おきください。		



Life Information

ファミリーマート大館常盤木町店まで 412m
 いとく片山店まで 1114m
 大館片山郵便局まで 609m

秋田県知事(12)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ほてや不動産**

〒017-0893 秋田県大館市宇柱城34番地

TEL 0186(43)1717

FAX 0186(43)1718

◆担当 福地(ふくち) / 奥村(おくむら) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 広告の有効期限

■ 仲介手数料

330,000円(税込)

令和8年6月30日

ホームページQR

