

売 り 物 件

物件種別	売地		
価 格	2, 000, 000円		
所 在 地	大館市釈迦内字釈迦内		
交 通	JR奥羽本線『大館駅』 徒歩29分(2300m) 秋北バス『釈迦内新道バス停』 徒歩7分(352m)		
文教施設	大館市立北陽中学校まで 徒歩32分(2548m) 大館市立釈迦内小学校まで 徒歩7分(597m)		
土地概要	公簿面積 750. 30㎡ (226. 97坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用 途 地 域	無指定地域
建ぺい率	70%	容 積 率	200%
接道状況	北側幅員6. 6m舗装市道(大館釈迦内線)		
上 水 道	前面道路DIP250mm 敷地内取り出しなし	下 水 道	下水道事業工事計画外 浄化槽設置補助金あり
間 口	約9. 4m	奥 行	約80m
地 勢	平坦	形 状	不整形
現 状	更地	引 渡 可 能 年 月	令和8年2月
そ の 他 制 限	建築基準法第22条地域		
備 考	・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じてても売主様は一切の責任を負いませんので予めご承知おきください。 ・現況、上水道の敷地内配管はございません。 敷地内引込工事を行う場合は買主様の費用負担となります。 ・下水道計画区域外の為、浄化槽設置補助金対象となります。		

Life Information

ローソン大館釈迦内店まで 103m
ザ・ビッグ釈迦内店まで 738m
釈迦内郵便局まで 31m

秋田県知事(12)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ホテヤ不動産**

〒017-0893 秋田県大館市宇柱城34番地

TEL 0186(43)1717
FAX 0186(43)1718

◆担当 福地(ふくち) / 奥村(おくむら) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様
一般媒介

■ 広告の有効期限

■ 仲介手数料
330,000円(税込)

令和8年2月28日

ホームページQR

