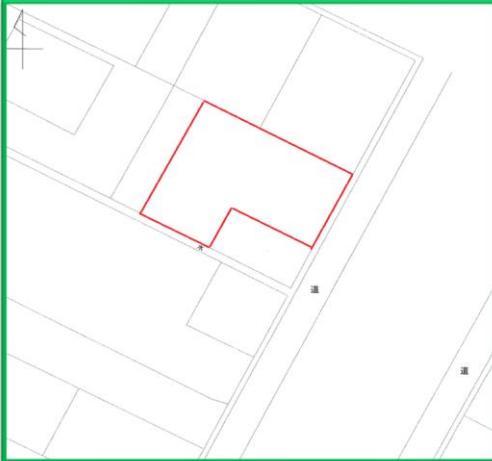


売り物件

物件種別	売地		
価 格	8, 000, 000円		
所 在 地	大館市比内町扇田字伊勢堂岱		
交 通	JR花輪本線『扇田駅』 秋北バス『扇田神明社前バス停』	徒歩23分(1800m) 徒歩3分(205m)	
文教施設	大館市立比内中学校まで 大館市立扇田小学校まで	徒歩18分(1445m) 徒歩12分(926m)	
土地概要	公簿面積 971. 49m ² (293. 88坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き都市計画地域	用 途 地 域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
接道状況	東側幅員7. 7m舗装市道(伊勢堂岱1号線)		
上 水 道	前面道路VP50mm 敷地内取り出しなし	下 水 道	敷地内下水樹有り
間 口	19. 3m	奥 行	39. 5m
地 勢	平坦	形 状	不整形
現 状	更地	引 渡 可 能 年 月	令和8年2月
そ の 他 制 限			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので予めご承知おきください。 ・現況、上水道の敷地内配管はございません。 敷地内引込工事を行う場合は買主様の費用負担となります。 ・現況、下水道の敷地内配管はありますが、老朽化等により使用できない場合がございます。 ・分筆相談可 		

Life Information

ファミリーマート秋田大館比内店まで 41m
 いとく比内店まで 747m
 比内郵便局まで 710m



TEL 0186(43)1717
 FAX 0186(43)1718

◆担当 福地（ふくち）／奥村（おくむら）／布袋屋（ほてや）

■取引の態様

一般媒介

■仲介手数料

330, 000円(税込)

ホームページQR



■広告の有効期限 令和8年2月28日



有限
会社 ホテヤ不動産

HOTEYA REAL ESTATE

〒017-0893 秋田県大館市字桂城34番地