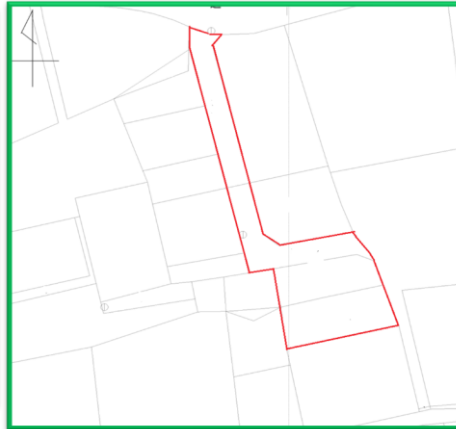


売り物件



物件種別	売地		
価 格	1,000,000円		
所 在 地	大館市早口字上野		
交 通	JR奥羽本線『早口駅』	徒歩7分(591m)	
	秋北バス『中出口バス停』	徒歩4分(298m)	
文教施設	大館市立田代中学校まで	徒歩17分(1351m)	
	大館市立早口小学校まで	徒歩12分(976m)	
土地概要	公簿面積 803㎡ (242.90坪) 宅地 257.32㎡(77.84坪) 公衆用道路 247㎡(74.72坪)		
土地権利	所有権	地 目	宅地、公衆用道路
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率		容 積 率	
接道状況	北側幅員4.1m舗装市道(出口9号線)		
上 水 道	東側VP75mm (取り出し13mm)	下 水 道	敷地内下水枡有
間 口	5.57m	奥 行	60.96m
地 勢	平坦	形 状	旗竿地
現 状	更地	引 渡 可 能 年 月	令和8年8月
そ の 他 制 限			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況、上下水道はありますが老朽化等により使用できない場合がございます。 ・売主様の契約不適合責任は免責とします。 ・購入後に不具合が生じても売主様は一切の責任を負いませんので予めご承知おきください。 ・対象不動産の上水道本管は第三者の敷地を通して引き込まれております。今後、漏水等あった場合は大館市の負担で工事を行います。また、第三者から上水道本管の移設をお願いされた場合は大館市で協議を行います。 		

Life Information

ローソン大館川口店まで	2490m
ビックマートバイパス店まで	218m
早口郵便局まで	288m

秋田県知事(12)第912号

公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会会員



有限会社 **ホテヤ不動産**

〒017-0893 秋田県大館市字桂城34番地

TEL 0186(43)1717

FAX 0186(43)1718

◆担当 福地(ふくち) / 奥村(おくむら) / 布袋屋(ほてや)

■ 取引の態様

一般媒介

■ 広告の有効期限

■ 仲介手数料

330,000円(税込)

令和8年8月31日

ホームページQR

